Kancelaria Notarialna Ireneusz Barciś
Aleja Wojska Polskiego 12, 58-400 Kamienna Góra
telefon: +48 604 65 92 87 / +48 75 64 23 600 / e-mail: sekretariat@ibarcis.pl / [www.notariuszkamiennagora.pl](http://www.notariuszkamiennagora.pl)
czynne w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8-16
**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Druk 1 - **Dane do umowy - lokal mieszkalny**sprzedaż / darowizna / dożywocie / inne

**Wykaz dokumentów oraz informacji niezbędnych do przygotowania umowy :**

1. Podstawa nabycia (np. akt notarialny / akt poświadczenia dziedziczenia/postanowienie sądu)
2. **Urząd Skarbowy-** zezwolenie urzędu skarbowego na zbycie (w przypadku nabycia w drodze dziedziczenia lub darowizny)
3. **Gmina –**
4. informacja, czy nieruchomość leży na obszarze rewitalizacji i gminie przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z uchwałą , o której mowa w [art. 8](https://sip.lex.pl/#/document/18235253?unitId=art(8)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz, czy nieruchomość leży na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w [rozdziale 5](https://sip.lex.pl/#/document/18235253?unitId=roz(5)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji
5. zaświadczenie o wymeldowaniu
6. Umowa z banku o kredyt hipoteczny (w przypadku finansowania z środków kredytowych)
7. Pełnomocnictwo (w przypadku reprezentowania strony)
8. w przypadku umowy darowizny: stopień pokrewieństwa w stosunku do darującego

……..………………………………………………………………………………………………………………………..

1. Numer księgi wieczystej

……………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Wartość nieruchomości (cena)

 ……………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Sposób płatności (w przypadku sprzedaży)– gotówka lub przelew,
2. numer konta strony sprzedającej

……………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Termin wydania:

……………………………………………………………………………………………………………………………….

1. Kontakt: nr telefonu/email

……………………………………………………………………………………………………………………………….

**Wykaz dokumentów i informacji ma charakter poglądowy. Szczegóły należy uzgodnić z kancelarią.**

 **DANE STRONY ZBYWAJĄCEJ DANE STRONY NABYWAJĄCEJ**

imiona, nazwisko

imiona rodziców

PESEL

stan cywilny

imiona, nazwisko

imiona rodziców

PESEL

stan cywilny

seria i numer dowodu

osobistego

adres

zamieszkania